

TEHNIČNO POROČILO

1. SPLOŠNO

Investitor – naročnik Ministrstvo za pravosodje, želi izvesti investicijsko-vzdrževalna dela na objektu Okrožno sodišče v Ljubljani. V prenovi objekta na naslovu Tavčarjeva 9 je predvidena ureditev sanitarij za gibalno ovirane osebe v pritličju ter menjava nekaterih strešnih oken na podstrežju zaradi dotrajanosti. Strešna okna so predvidena za menjavo v enakem izgledu kot so trenutno na obstoječem objektu. Okna v sanitarijah in vhrata na hodniku v sanitarijah se obnovijo. Na oknih sanitarij v javnih kabinah je predvidena namestitev železnih rešetk, ki preprečujejo morebitni pobeg privedenih oseb iz prostora. Železne rešetke so predvidene v enakem izgledu kot na obstoječih oknih.

2. LOKACIJA

Okrožno sodišče v Ljubljani se nahaja na naslovu Tavčarjeva 9, 1000 Ljubljana. Objekt stoji na parceli št. 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, katastrske občine št. 1737 Tabor. Številka stavbe je 9. Spomenik Ljubljana-Sodna palača (EID 1-018657)

Klasifikacija objekta: CC-SI: 12201 Stavba javne uprave



Slika 1: Slika prikazuje objekt Okrožnega sodišča v Ljubljani

3. ZASNOVA OBJEKTA

Funkcionalna zasnova

Sodna palača je bila zgrajena v letih 1898-1902 v neoklasicističnem slogu kot koridorski tip stavbe praktično na koncu mesta. Objekt je narejen v 6 etažah (K+P+1+2+3+M). V pritličju se nahaja glavni vhod s predprostorom in stopniščem okrožnega sodišča. V glavni stavbi s pogledom na Tavčarjevo ulico sta v srednjem rizalitu prvega in drugega nadstropja veliki razpravni dvorani, pred katerima sta kakor v pritličju čakalnici. Poleg tega sta v srednjem rizalitu na stran Cigaletove ulice še dve dvorani: v prvem nadstropju zbornica, v drugem pa še ena razpravna dvorana. V pritličju je poseben trakt za porotno dvorano in njene stranske prostore ter za okrajnosodno zemljiško knjigo. Porotna dvorana ima višino enega nadstropja. Porotna dvorana je bogatejše okrašena s štukaturami ter lesenim opažem. Zbornica ima lesen strop. Po stenah so vrezana imena vseh ljubljanskih sodnih predsednikov od leta 1775 naprej.

Predvideni posegi:

Predvidena je ureditev moških in ženskih sanitarij za gibalno ovirane v zahodnem in vzhodnem traktu pritličja. Vrata v sanitarijah bodo zaradi dostopnosti gibalno oviranim zamenjana z novimi, sodobno oblikovanimi vrati. Sanitarna keramika bo barvno nevtralna. Zgodovinska lesena kasetirana vrata s profiliranimi podboji na hodniku ter eno in dvo krilna okna v sanitarijah se bodo ohranila in obnovila. Za oplesk vhodnih vrat je predvidena uporaba barvnih tonov, določenih po barvni lestvici Sigmacryl universal NCS: S 6030-Y 30 R (rjava) in S 4030-Y R (oker), za oplesk zunanjih delov oken RAL 8003 in za oplesk notranjih delov RAL 9001. Pred izvedbo bo potrebno pripraviti barvne vzorce navedenih barvnih tonov. Pred posegom bo potrebno preveriti splošno stanje stavbnega pohištva v celoti in njihovih posameznih delov (npr. mehanske poškodbe, poškodbe zaradi vlage, poškodbe zaradi lesnih škodljivcev, izpostavljenost sončnemu oz. UV sevanju..), nosilnost in funkcionalnost okovja, vpetost zasteklitve, poškodbe zasteklitve ter na podlagi ocene stanja načrtovati celovito obnovo oken v sanitarijah. V okenske odpritne bodo vgrajene zunanje zaščitne rešetke v obliki in barvi, enake obstoječim. Obstoječa strešna okna se bodo nadomestila z novimi strešnimi okni, enakimi obstoječim oknom v velikosti, barvi in načinu vgradnje v nivoju strešne kritine.



Slika 2: Obstoječe stanje objekta – južna fasada

4. RUŠITVE

Zaradi delne zamenjave stavbnega pohištva je predvideno, da se določena strešna okna odstranijo in nadomestijo z novimi strešnimi okni, enakimi obstoječim oknom v velikosti, barvi in načinu vgradnje v nivoju strešne kritine. V pritličju je predvidena obnovitev vrat v sanitarijah M/Ž (hodnik) ter razširitev prehoda znotraj sanitarij, zaradi potrebe po omogočanju dostopa gibalno oviranim. Predvidena je odstranitev talne in stenske keramike na območju sanitarij (katera se nadomesti z keramiko večjega formata, v nevtralni barvi), ter odstranitev sanitarnih elementov in opreme. V sklopu sanitarij je predvidena obnovitev oken in namestitvev dodatnih mrež na okna, katera so trenutno brez varovanja. V sanitarijah je prav tako predvidena menjava svetil.

Vsa rušitvena dela v sanitarijah in strehi, bodo izvedena po navodilih Zavoda za varstvo kulturne dediščine.



Slika 3: dotrajana strešna okna v mansardi



Slika 4: dotrajana strešna okna v mansardi



Slika 5: vhodna vrata obstoječih sanitarij v pritličju



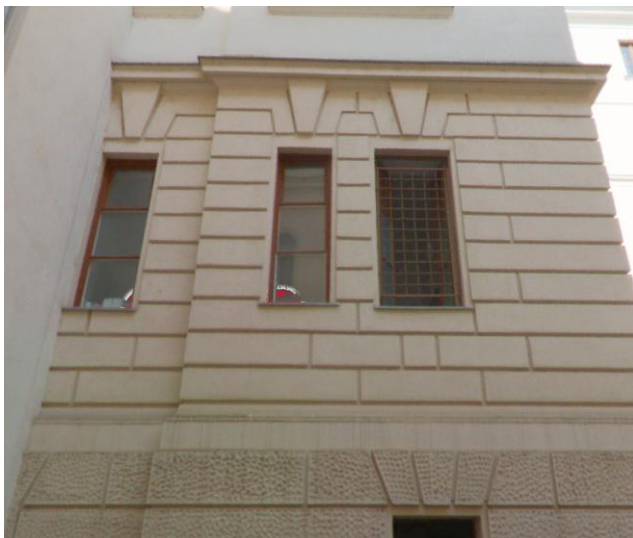
Slika 6: prehodna vrata na hodniku v sanitarijah



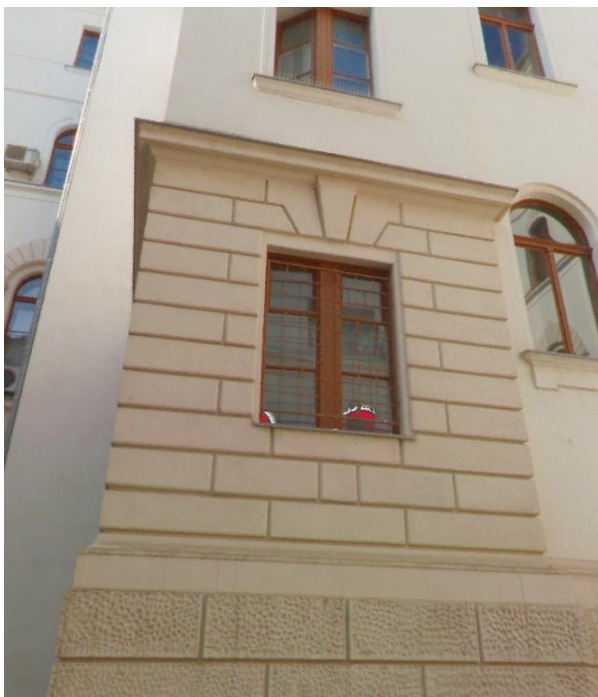
Slika 7: obstoječe sanitarije



Slika 8: obstoječe sanitarije



Slika 9: obstoječa okna katera so predvidena za obnovitev in mreža, katera je predvidena tudi na ostalih oknih v enakem izgledu



Slika 10: predvidena obnovitev oken

5. SESTAVE:

PS - 100 kk	18,0 cm
-Keramika	1,5 cm
-2 x GKBI plošče d=12,5mm	2,5 cm
-ALU konstrukcija / toplotna izolacija	10,0 cm
-2 x GKBI plošče d=12,5mm	2,5 cm
-Keramika	1,5 cm

PS - 150 k	19,0 cm
-Keramika	1,5 cm
-2 x GKBI plošče d=12,5mm	2,5 cm
-ALU konstrukcija / toplotna izolacija	15,0 cm

TL - 1 k	9,0 cm
-Talna keramika	1 cm
-Izravnalna masa	
-Hidrostop	
-Cementni estrih	6-8 cm

PR - 1 k	11,0 cm
- Keramika	1 cm
- Porobeton	10 cm

6. GOSPODARSKA INFRASTRUKTURA

VODOVOD: Obstoječa stavba je že priključena na vodovodno omrežje. S predvidenimi vzdrževalnimi deli ne bo prišlo do povečanja vode.

FEKALNA IN METEORNA KANALIZACIJA: Obstoječa stavba je že priključena na meteorno in fekalno kanalizacijo. Odpadne fekalne vode bodo speljane v že obstoječe jaške, v obstoječo kanalizacijo ni predvidenih bistvenih posegov. V meteorno kanalizacijo ni predvidenih bistvenih posegov.

ELEKTRIKA: Obstoječa stavba je že priključena na električno omrežje. Obstoječa priključna moč se ne poveča. Ni predvidenih posegov v električno omrežje.

TELEKOMUNIKACIJE: Obstoječa stavba je že priključena na telekomunikacijsko omrežje. Ni predvidenih posegov v telekomunikacijsko omrežje.

7. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

Mehanska odpornost in stabilnost:

Predvidena vzdrževalna dela so zasnovana tako, da vplivi, ki bi jim lahko bili sosednji objekti izpostavljeni, ne bodo povzročili porušitve obstoječega objekta. Ne bodo povzročili deformacij, večjih od dopustnih ravni, škode na drugih delih objekta, na napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije ali škode, nastale zaradi nekega dogodka, katerega obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.

Varnost pred požarom:

Vzdrževalna dela izpolnjujejo bistvene zahteve varnosti pred požarom. Zaradi predvidenih vzdrževalnih del ni poslabšanja stanja v obstoječo požarno varnost.

Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja:

Vzdrževalna dela so zasnovana tako, da ne bodo ogrožala zdravja ljudi in ne bodo povzročala čezmerne obremenitve okolja. Odvajanje meteornih voda bo ustrezno urejeno preko vertikalnih odtočnih cevi, ki bodo speljane v obstoječ jašek meteorne kanalizacije. Fekalne vode bodo speljane v obstoječ jašek na obravnavani parceli. Osvetljenost bo ustrezna, zagotovljena z zadostno količino naravne svetlobe in umetne razsvetljave. Stavba se bo prezračevala naravno in umetno v prostorih, kjer

naravno prezračevanje ni mogoče. Stavba bo ustrezno zaščiten pred posledicami talnih vod, atmosferskih padavin ter vlago, preprečeno bo škodljivo nabiranje vlage zaradi kondenzacije vodne pare v gradbenih elementih in na njihovih površinah.

Varnost pri uporabi:

Vzdrževalna dela na objektu in zunanje površine bodo projektirane in grajene tako, da ne bo obstajala možnost zdrsa ali padca. Stavba prav tako ne bo predstavljala nesprejemljivega tveganja za nastanek trčenja, opeklin, udara električnega toka ali poškodbe zaradi eksplozije. Streha bo krita z ustrezno kritino, s čimer bo preprečena nevarnost pred zdrsom snega in ledu. Stavba je opremljena s sistemom zaščite pred strelo.

Zaščita pred hrupom:

S vzdrževalnimi deli se obstoječe ravni hrupa ne bodo povečevale. Vzdrževalna dela bodo projektirana in grajena z ustreznimi materiali tako, da se bo hrup, zmanjšal na raven, ki ne bo ogrožala zdravja ljudi in jim bo omogočala ustrezne razmere za življenje.

Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote:

Pri vzdrževalnih delih ostane enako ogrevanje prostorov kot je v obstoječem stanju. Prostori, ki ne bodo imeli možnosti naravnega prezračevanja, se bodo prezračevali mehansko.

Univerzalna graditev in raba objektov:

Vzdrževalna dela in zunanja ureditev sta projektirana tako, da sta omogočena neovirana dostopnost in evakuacija. Utrjene in tlakovane površine zunaj in znotraj stavbe bodo brez ovir in iz materialov, ki bodo preprečevali nevarnost pred zdrsi, padci, spotikanjem in podobnim. Steklene površine z nizkimi parapeti bodo izdelane iz varnostnega stekla, da se ob morebitnih poškodbah ne bodo razbile na manjše delce.

Trajnostna raba naravnih virov:

Vzdrževalna dela so projektirana iz okoljsko sprejemljivih materialov, s katerimi je omogočena dolga življenjska doba objekta in ponovna uporaba oz. recikliranje.

8. OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO

Vpliv na mehansko odpornost in stabilnost obstoječih objektov: ni negativnega vpliva

Pričakovani vplivi objekta/posega na okolico v času gradnje oziroma izvajanj del ter ko bo objekt v rabi oz. obratovanju so določeni glede na lastnosti nameravane gradnje ob upoštevanju gradbenih in drugih predpisov ter pogojev za gradnjo, predvideno dopustno emisijo snovi ali energije iz objekta v okolico in druge vplive objekta na sosednje nepremičnine ter na zdravje ljudi, ki se v njih nahajajo. Poleg opisa in ocene pričakovanih vplivov nameravane gradnje na okolico je opis, kako so bili ukrepi za preprečitev oziroma zmanjšanje pričakovanih vplivov na okolico upoštevani v dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja. Med pričakovanimi vplivi na okolico so posebej prikazani zlasti pričakovani vplivi na izpolnjevanje bistvenih zahtev nepremičnin v okolici nameravane gradnje.

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z mehansko odpornostjo in stabilnostjo nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Zagotovljeno je, da vplivi, ki jim bo objekt verjetno izpostavljen, ne bodo povzročili:	
---	--

porušitev objekta Nameravana gradnja ne bo povzročila porušitve celotnega objekta ali dela objekta v okolici nameravane gradnje.	Objekti v bližini gradbišča ne bodo ogroženi.
deformacije objekta Nameravana gradnja na objektih v okolici ne bo povzročila deformacij, večjih od dopustne ravni.	Objekti v bližini gradbišča ne bodo ogroženi.
deformacije okolice in napeljav Nameravana gradnja ne bo povzročila škode na delih objektov v okolici ali na njihovi napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije.	Objekt ne bo negativno vplival na deformacije okolice in napeljav.
deformacije zaradi dogodka	Možnost za nastanek takšnega izrednega dogodka je ob upoštevanju projektne dokumentacije minimalna.

Nameravana gradnja na objektih v okolici ne bo povzročila škode, nastale zaradi nekega dogodka, katere obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.

Vpliv na nosilno sposobnost konstrukcije objektov v okolici: ni negativnega vpliva

Omejenost širjenja požara na objekte v okolici: ni negativnega vpliva

Možnost, da osebe v sosednjih objektih zapustijo objekt: ni negativnega vpliva

Vpliv na varnost reševalnih ekip: ni negativnega vpliva

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z **varnostjo pred požarom** nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Zagotavlja se čim manjše ogrožanje ljudi v objektih in okolici, pri čemer je zagotovljeno:

Omejeno širjenje požara v okolico Upoštevani so ukrepi, s katerimi se zmanjša nevarnost širjenja požara na sosednje objekte.	Odmiki med predvidenim objektom in okoliškimi objekti otežujejo oz. onemogočajo prenos požara.
Nosilna sposobnost konstrukcije Upoštevano je, da bo nosilna konstrukcija objektov v okolici nameravane gradnje določen čas ohranila potrebno nosilno sposobnost.	Vzdrževalna dela ne bodo poslabšala nosilne sposobnosti okoliških objektov v primeru požara.
Omejeno širjenje požara po objektu Upoštevani so ukrepi, s katerimi se v največji meri omeji hitro širjenje požara v stavbi.	Gre za vzdrževalna dela v sklopu sanitarij, požarna varnost ne bo poslabšana.
Evakuacija Na voljo je zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov, ki uporabniku omogočajo hitro in varno zapustitev stavbe.	Omogočena bo neovirana evakuacija iz objekta.
Naprave in oprema za gašenje Zagotovljene so naprave in oprema za gašenje.	Skladna s požarnim redom.
Gašenje in reševanje V objektu je možen neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje.	Dostop do objekta bo omogočen iz južne strani.

V času gradnje je zaradi količine in lastnosti materialov ter zaradi prisotnosti človeškega faktorja možen minimalni porast požarne ogroženosti, vendar bo kontrolirana z uporabo primernih delovnih metod in sredstev in ustrezno strokovno usposobljenostjo izvajalcev. Ni negativnih vplivov. S konstrukcijo objekta je zagotovljena ustrezna nosilna sposobnost stavbne konstrukcije tudi v požaru. V tem času je možna evakuacija oseb iz prostora direktno na prosto. Objekt je lahko dostopen, kar omogoča dostop gasilcem. Z zadostnimi odmiki med bližnjimi stavbami je omejeno eventualno širjenje požara. Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov na varnost okolice pred požarom. Posebni ukrepi niso predvideni.

Uhajanje strupenih plinov: ni negativnega vpliva

Emisija nevarnega sevanja: ni negativnega vpliva

Onesnaženje ali zastrupitev vode: ni negativnega vpliva

Napačno odstranjevanje odpadnih voda: ni negativnega vpliva

Onesnaženje tal: ni negativnega vpliva

Napačno odstranjevanje dima: ni negativnega vpliva

Napačno odstranjevanje odpadkov: ni negativnega vpliva

Prisotnost vlage v objektih v okolici: ni negativnega vpliva

Osenčenje sosednjih nepremičnin: ni negativnega vpliva

Pričakovani vplivi stavbe na okolico v zvezi s **higiensko in zdravstveno zaščito in zaščito okolja** in nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Za zagotavljanje primerne notranjega in zunanjega bivalnega okolja v obravnavanem objektu in objektih v okolici (toplotno okolje, osvetlitev, kakovost zraka, vlažnost), oskrbe z vodo, odvajanje odpadnih voda, odstranjevanje trdnih odpadkov in skrbi za okolico objekta je zagotovljeno, da se omejijo na najmanjšo možno mero.

Zmanjšanje oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni materiali ali deli objekta.	Ni izvora.
Zmanjšanje prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku.	Ni izvora.
Zmanjšanje emisije nevarnega sevanja.	Ni izvora nevarnih sevanj.
Zmanjšanje onesnaženja ali zastrupljanja vode ali zemlje.	Ni izvora. Predvidena izvedba kanalizacije onemogoča onesnaženje tal in vode.
Preprečevanje napačnega odvajanja odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov.	Ni izvora. Odstranjevanje vseh odpadkov, ki bodo nastajali v stavbi (odpadna voda, dim, trdni in tekoči odpadki), bo skladno s predpisi.
Preprečevanja prisotnosti vlage v delih stavbe ali na površinah znotraj stavbe.	Ni izvora. Ob korektni gradnji stavbe ne bo izvora povečane stopnje vlage v okolici.

Ni negativnih vplivov.

Nevarnost zdrsa, padca: ni vpliva

Nevarnost trčenja: ni vpliva

Nevarnost opeklin: ni vpliva

Nevarnost udara električnega toka: ni vpliva

Nevarnost eksplozije: ni vpliva

Pričakovani vplivi stavbe na okolico v zvezi z **varnostjo pri uporabi** nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Da se omeji ogrožanje ljudi (zlasti starejših in invalidnih oseb ter otrok) v objektu in okolici, je zagotovljeno, da pri normalni rabi objekta ne more priti do:

Zdrsa, padca, udarca.

Ni negativnih vplivov.

Opeklin, električnega udara, eksplozije.

Nezgode zaradi gibanja vozil.

Pričakovani vplivi stavbe na okolico v zvezi z **zaščito pred hrupom** nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Zaradi omejevanja ogrožanja zdravja in zagotavljanja sprejemljivih možnosti za spanje, počitek in delo uporabnikov stavbe ter ljudi v okolici stavbe, je zagotovljeno varstvo pred:

Hrupom, ki po zraku prihaja iz drugih prostorov.

S predvidenimi vzdrževalnimi deli se ravni hrupa ne bodo bistveno povečevale. Ni negativnih vplivov.

Udarnim hrupom, ki se v prostor prenaša preko konstrukcije.

Hrupom naprav in instalacij v stavbi.

Pred odmevnim hrupom.

Pred zunanjim hrupom (npr. hrupom prometa, hrupom iz bližnjih industrijskih objektov).

Povečana raba energije v sosednjih objektih: ni vpliva

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z **v zvezi z varčevanjem z energijo in ohranjanjem toplote** nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Ob upoštevanju podnebnih razmer in zagotavljanju ustreznega toplotnega ugodja za bivanje in delo ljudi v objektu, je treba zagotoviti tudi učinkovito rabo energije.

Z izbiro toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja, razsvetljave in priprave tople vode v stavbah je treba zagotoviti, da stavba ne preseže dovoljene letne potrebne

Z ustreznimi odmiki predvidene gradnje od obstoječih objektov je zagotovljeno, da se ne bodo bistveno spreminjale mikroklimatske razmere objektov v okolici, kar

toplote za ogrevanje in dovoljene letne dovedene energije za svoje delovanje. bi lahko vodilo v spremembo količine energije, potrebne za uporabo sosednjih objektov.

Stavba med gradnjo ne bo vplivala na varčevanje z energijo in ohranjanje toplote v nepremičninah v okolici.

Pri izvajanju je potrebno upoštevati pravila dobre delovne prakse, s čimer se ne bo bistveno poslabšalo bivalnih razmer v širši okolici.

9. ODPADKI

Obstoječi objekt že ima urejeno zbirno mesto za odpadke. Investitor že ima pogodbo o odvozu odpadkov z izvajalcem javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki. S predvidenimi vzdrževalnimi deli ne bo bistvenega povečanja količine odpadkov.

10. GRAFIČNI PRIKAZI

L.1 UTRJENE, ZELENE IN PROMETNE POVRŠINE

L.2 GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

1.0 TLORIS PRITLIČJA_moške sanitarije

1.1 TLORIS PRITLIČJA_ženske sanitarije

1.2 TLORIS MANSARDE

1.3 PREREZI_moške sanitarije

1.4 PREREZI_ženske sanitarije

1.5 FASADE

1.6 TLORIS PRITLIČJA_moške sanitarije

1.7 TLORIS PRITLIČJA_ženske sanitarije

1.8 TLORIS MANSARDE

1.9 PREREZI_moške sanitarije

1.10 PREREZI_ženske sanitarije

1.11 FASADE

2.1 SHEMA VRAT

2.2 SHEMA OKEN

2.3 SHEMA OKEN_IZRIS

2.4 SHEMA STREŠNIH OKEN